

Số: /TB-QLTT

Gia Lai, ngày tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc bán tài sản xác lập quyền sở hữu toàn dân
theo hình thức niêm yết giá (lần 2)

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017 (sửa đổi, bổ sung năm 2024, năm 2025)

Căn cứ Nghị định số 77/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định thẩm quyền, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03 tháng 11 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 285/QĐ-SCT ngày 20 tháng 11 năm 2025 của Giám đốc Sở Công Thương tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

Căn cứ Thông báo số 501/TB-QLTT ngày 01 tháng 12 năm 2025 của Chi cục Quản lý thị trường tỉnh Gia Lai về việc bán tài sản xác lập quyền sở hữu toàn dân theo hình thức niêm yết giá;

Căn cứ Quyết định số 164/QĐ-QLTT ngày 22 tháng 12 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Quản lý thị trường tỉnh Gia Lai về việc giảm giá bán tài sản xác lập quyền sở hữu toàn dân là tang vật vi phạm hành chính bị tịch thu để tổ chức bán lại (lần 1);

Chi cục Quản lý thị trường tỉnh Gia Lai thông báo bán tài sản xác lập quyền sở hữu toàn dân là tang vật vi phạm hành chính bị tịch thu theo hình thức niêm yết giá (lần 2), với các nội dung như sau:

1. Tên, địa chỉ, điện thoại của cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán tài sản:

- Cơ quan: Chi cục Quản lý thị trường tỉnh Gia Lai.
- Địa chỉ: 102 Nguyễn Mân, phường Quy Nhơn Đông, tỉnh Gia Lai.
- Người đại diện: ông Lê Hồng Hà, chức vụ: Chi cục trưởng.

2. Mã số cuộc bán niêm yết: NY01-QLTTGL-2026

3. Tên tài sản, chủng loại, số lượng, chất lượng tài sản; giá bán tài sản:

- Tài sản xác lập quyền sở hữu toàn dân là tang vật vi phạm hành chính bị tịch thu theo Quyết định xử phạt vi phạm hành chính số 52000005/QĐ-XPHC ngày 25/8/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Quản lý thị trường tỉnh Gia Lai.

(Có Bảng kê chi tiết tài sản kèm theo)

- Giá bán tài sản là: 160.370.100 đồng *(Bằng chữ: Một trăm sáu mươi triệu, ba trăm bảy mươi nghìn, một trăm đồng)*.

4. Địa điểm và thời hạn xem tài sản:

- Thời hạn xem tài sản: từ ngày 06/01/2026 đến ngày 09/01/2026 *(trong giờ hành chính)*.

- Địa điểm: Đội Quản lý thị trường số 3 (địa chỉ: 102 Nguyễn Mân, phường Quy Nhơn Đông, tỉnh Gia Lai).

5. Số tiền đặt trước và hình thức nộp tiền đặt trước:

- Số tiền đặt trước: 16.000.000 đồng *(Bằng chữ: Mười sáu triệu đồng)*.

- Hình thức nộp tiền đặt trước: người đăng ký mua tài sản nộp tiền mặt tại Phòng Tổ chức – Hành chính (hoặc Đội Quản lý thị trường số 3), Chi cục Quản lý thị trường tỉnh Gia Lai.

- Sau khi xác định được người mua tài sản, Chi cục Quản lý thị trường tỉnh Gia Lai sẽ trả lại số tiền đặt trước cho người đăng ký nhưng không mua được tài sản. Những trường hợp người đăng ký không được nhận lại tiền đặt trước, bao gồm:

+ Người đăng ký từ chối mua tài sản sau khi được xác định là người được quyền mua tài sản.

+ Người đăng ký được quyền mua tài sản nhưng không ký hợp đồng mua bán tài sản trong thời hạn quy định.

+ Người đăng ký được quyền mua tài sản đã ký hợp đồng mua bán tài sản nhưng không thanh toán tiền mua tài sản hoặc đã thanh toán tiền mua tài sản nhưng không nhận tài sản.

+ Người thuộc đối tượng quy định tại khoản 3 Điều 26 Nghị định số 186/2025/NĐ-CP nhưng vẫn đăng ký mua tài sản.

6. Quy định về người không được tham gia mua tài sản:

Căn cứ khoản 3 Điều 26 Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, những người sau đây không được tham gia mua tài sản công theo hình

thức niêm yết giá:

- Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký mua tài sản không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình.

- Người có thẩm quyền quyết định bán tài sản; người trực tiếp giám định, đánh giá lại giá trị tài sản.

- Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người có thẩm quyền quyết định bán tài sản hoặc của người trực tiếp giám định, đánh giá lại giá trị tài sản.

7. Thời hạn đăng ký và nộp tiền đặt trước: 05 ngày làm việc, kể từ ngày bắt đầu thông báo trên Trang thông tin điện tử (<http://qialai.dms.gov.vn>, <http://taisancong.vn>) và niêm yết tại trụ sở cơ quan, đơn vị bán tài sản (địa chỉ: 102 Nguyễn Mân, phường Quy Nhơn Đông, tỉnh Gia Lai).

Người đăng ký mua tài sản nộp tiền đặt trước tại Phòng Tổ chức - Hành chính (hoặc Đội Quản lý thị trường số 3), Chi cục Quản lý thị trường tỉnh Gia Lai.

8. Thời gian lựa chọn người được quyền mua tài sản:

Trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày hết thời hạn niêm yết giá, Chi cục Quản lý thị trường tỉnh Gia Lai sẽ tổ chức bốc thăm để lựa chọn người được quyền mua tài sản theo quy định.

9. Thông tin cần thiết khác:

- Phiếu đăng ký mua tài sản do Chi cục Quản lý thị trường tỉnh Gia Lai phát hành.

- Người đăng ký mua tài sản khi đi mang theo Căn cước công dân /Hộ chiếu bản gốc còn trong thời hạn sử dụng, Quyết định thành lập/ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với người mua là cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp...

- Trường hợp người đăng ký mua tài sản không có mặt đúng thời gian tổ chức bốc thăm thì sẽ không được tham gia mua tài sản.

- Người được quyền mua tài sản tự chịu mọi chi phí phát sinh trong vận chuyển, bốc xếp hàng hoá, tự chịu trách nhiệm bổ sung các thủ tục cần thiết theo quy định trước khi đưa hàng hoá lưu thông trên thị trường; việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản sau khi cá nhân mua tài sản được thực hiện theo quy định của pháp luật có liên quan.

- Thông tin chi tiết liên hệ:

+ Phòng Tổ chức - Hành chính, Chi cục Quản lý thị trường tỉnh Gia Lai, địa chỉ: 102 Nguyễn Mân, phường Quy Nhơn Đông, tỉnh Gia Lai. Số điện thoại: 0256.3821299.

+ Đội Quản lý thị trường số 3, Chi cục Quản lý thị trường tỉnh Gia Lai, địa chỉ: 102 Nguyễn Mân, phường Quy Nhơn Đông, tỉnh Gia Lai hoặc ông Nguyễn Văn Tú, Đội trưởng Đội Quản lý thị trường số 3 – Số điện thoại: 0906.530.666.

Chi cục Quản lý thị trường tỉnh Gia Lai thông báo để các tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản biết và đăng ký mua tài sản./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử về tài sản công;
- Trang Thông tin điện tử Chi cục (để t/b);
- Lãnh đạo Chi cục (để biết);
- Niêm yết tại Trụ sở Chi cục và Đội QLTT số 3;
- Lưu: VT, TCHC, HS.

CHI CỤC TRƯỞNG

Lê Hồng Hà